



AI SINDACO
e, p.c. AI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
COMUNE DI TERMOLI
SEDE

Termoli, 20 aprile 2015

INTERROGAZIONE
ai sensi dell'art. 47 del regolamento del Consiglio Comunale

Oggetto: “Efficacia del permesso di costruire n. 13 del 5.03.2015 in assenza dell’Autorizzazione Paesaggistica ai sensi del D.Lgs. 42/2004”.

I sottoscritti consiglieri comunali

PREMESSO CHE

- Con nota prot. 29/2015 veniva richiesto alla Regione Molise – Direzione Generale della Giunta Regionale Area IV – Servizio Pianificazione e Gestione Territoriale e Paesaggistica, un parere circa la necessità di rilascio delle Autorizzazioni Paesaggistiche ai sensi dell’art. 146 del D.Lgs. 42/2004 per gli interventi da realizzarsi nelle aree di sviluppo industriale del Basso Molise;

- In risposta, che si allega alla presente, la Regione Molise rappresentava:
 - Che l’area del nucleo industriale Valle del Biferno è sottoposta a vincolo paesaggistico e ricade nel PTPAAV, n. 1 approvato ai sensi della L.R. 24/89;
 - Che l’art. 8 della predetta L.R. prevede che “i contenuti dei Piani territoriali paesistico-ambientali di area vasta relativi alla lettera a) dell’articolo 4 equivalgono a dichiarazione di notevole interesse pubblico ai sensi della legge n. 1497 del 1939;
 - Che il Comune di Termoli è delegato al rilascio delle Autorizzazioni Paesaggistiche, ai sensi dell’art. 146 del D.Lgs. 42/2004, per le opere ricadenti sul proprio territorio;

CONSIDERATO CHE

- Ai sensi dell’art. 146, comma 4 del D.Lgs. 42/2004 l’Autorizzazione Paesaggistica costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio;

- Ai sensi dell'art. 25 del Regolamento alla Legge n. 1497/1939 approvato con R.D. n. 1357 del 3 giugno 1940 non può essere rilasciata licenza di costruzione se non previo favorevole avviso della competente Soprintendenza;
- Ai sensi dell'art. 146 comma 2 del D.Lgs. 42/2004 i proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo di immobili ed aree di interesse paesaggistico hanno l'obbligo di presentare alle amministrazioni competenti il progetto degli interventi che intendano intraprendere, corredato della prescritta documentazione, ed astenersi dall'avviare i lavori fino a quando non abbiano ottenuta l'autorizzazione paesaggistica.

VISTI

- Il Permesso di Costruire n. 13 del 5.03.2015 per l'ampliamento dello stabilimento chimico MOMENTIVE PERFORMANCE MATERIALS SRL - "Progetto di espansione GREEN TYRE EXPANSION Impianto di produzione NXT" Zona Industriale A;
- Il Parere della Regione Molise sulle autorizzazioni paesaggistiche nell'area di sviluppo industriale del Basso Molise;
- L'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 - Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137;

RILEVATO CHE

- Per il progetto di ampliamento dello stabilimento chimico MOMENTIVE PERFORMANCE MATERIALS SRL, il Comune di Termoli ha rilasciato il Permesso di Costruire n. 13 del 5.03.2015 in assenza dell'Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 nonostante l'area interessata sia sottoposta a vincolo paesaggistico;

si INTERROGA il SINDACO per sapere:

1. Se il Permesso di Costruire n. 13 del 5.03.2015 per l'ampliamento dello stabilimento chimico MOMENTIVE PERFORMANCE MATERIALS SRL, rilasciato in assenza di Autorizzazione Paesaggistica, sia efficace;
2. Se la società può avviare i lavori di cui Permesso di Costruire n. 13 del 5.03.2015 in assenza dell'Autorizzazione Paesaggistica;
3. Se esistono altri interventi previsti e/o realizzati su aree del nucleo industriale Valle del Biferno per i quali sono stati rilasciati Permessi di Costruire in assenza dell'Autorizzazione Paesaggistica;
4. Come intende comportarsi per sanare gli eventuali interventi, già realizzati o in corso di realizzazione, ricadenti in aree sottoposte a vincolo Paesaggistico del territorio comunale di Termoli, per i quali è stato rilasciato il Permesso di Costruire in assenza dell'Autorizzazione Paesaggistica.

In allegato il parere della Regione Molise.

i Consiglieri

Nicolino Di Michele